

ТСЖ «ЗВЕЗДНОЕ-1»
ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ В АПРЕЛЕ 2015Г.

.....

Плотницкие и отделочные работы

- Изготовление, окраска и установка металлической решетки – двери в водомерный узел 2 корпуса;
- Монтаж «лежачего полицейского» между 1 и 2 корпусом;
- Ремонт забора и доводчика на большой мусорной площадке;
- Установка зеркал в грузовых лифтах 2 корпуса;
- Монтаж поэтажных табличек и досок для объявлений 1 и 2 корпус;
- Ремонт двери МОП – 2 корп.;
- Сварочные работы ограждения на детской площадке;
- Модернизация детской площадки.

Сантехнические работы

- Обработано 68 заявок сантехником;
- Замена счетчиков ГВС и ХВС – 6 шт.;
- Устранение засора канализации в подвале 2 корп.;
- Консультации жителям по замене счетчиков, радиаторов, стояков.

Электротехнические работы

- Обработано заявок электриком – 189 шт.;
- Ежедневный профилактический осмотр оборудования ГРЩ 1 и 2 корпусов;
- Устранение последствий замыкания, восстановление кабельной линии и распаечной коробки в цепи освещения лифт-холлов 2 корпуса;
- ГРЩ № 3 - Замена автомата освещения лифт-холлов;
- Ремонт уборочной машины паркинга;
- Замена кабельной линии питания светильника 1 корп.;
- Работы по освещению подвала 1 корпуса;
- Ремонт светильников – 1 корп. (3 шт.), 2 корп. (18 шт.), паркинге (6 шт.);
- Работы на оборудовании АВР – ВРУ – 2;
- Замена катушки -втягивающей обмотки контактора АВР. (2 корп.);
- Освидетельствование ПЭС точек учета 2 корпуса ГРЩ № 1,2,3,4,5;
- Замена и опломбировка счетчика учета э/эн. аварийных потребителей;
- Перепрограммирование счетчиков общедомового учета 2003 г. выпуска. 2корп.
- Замена пускателя ПМЕ коммутации цепей наружного освещения и освещения лестничных клеток. 1корп.;
- Обработано 17 аварийных заявок.

- Работы по озеленению придомовой территории;
- Обработано заявок слаботочникам – 35шт.;
- Остановка лифтов – 1 корп. – 6 заявок и 2 корп. – 26 заявок;
- Вывоз мусора – 303 куба; очистка подвала 2 корпуса – 40 куб.

*С уважением,
Председатель ТСЖ Шипарева Н.В.*