

Протокол счетной комиссии № 2

Заседания счетной комиссии по итогам голосования на общем собрании членов ТСН «Звездное-1», расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Пулковская, дом 10, корпус 1,2 проводимом в заочной форме в период с 31 марта 2016 по 31 мая 2016 года

город Санкт-Петербург

«02» июня 2016 года

Место проведения заседания: г.Санкт-Петербург, улица Пулковская, дом 10, корп.2, пом. Диспетчерской.
Период проведения собрания: **02 июня 2016г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, улица Пулковская, дом 10, корпус 1 (далее МКД1) и корпус 2 (далее МКД2), количество голосов, которыми обладают члены Товарищества в МКД1 и МКД2, а так же общее количество голосов, которыми обладают члены Товарищества, принявшие участие в голосовании, представлено в следующей таблице:

	Общая площадь жилых и нежилых помещений, м ²	Количество голосов, которыми обладают члены Товарищества на момент проведения собрания (1 голос=1м ²)	Количество голосов, которыми обладают члены Товарищества, принявшие участи в голосовании (1 голос=1м ²)	Кворум собрания
МКД1:	26 882	17894, 41 (67%)	9 500	53%
МКД2:	38 327	24738, 46 (65%)	13 607	55%
ВСЕГО:	65 209	42 632, 87 (65%)	23 107	54%

В соответствии с ч.3 ст.135 Жилищного Кодекса РФ «Число членов товарищества собственников жилья, создавших товарищество, должно превышать пятьдесят процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме».

Число голосов, которыми обладают члены ТСЖ «Звёздное-1» в МКД1 превышает пятьдесят процентов от общего числа голосов собственников помещений в МКД1.

Число голосов, которыми обладают члены ТСЖ «Звёздное-1» в МКД2 превышает пятьдесят процентов от общего числа голосов собственников помещений в МКД2.

В соответствии с ч.3 ст.146 Жилищного Кодекса РФ «Общее собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов товарищества».

Собрание проводилось в форме заочного голосования в соответствии с ч.6 ст.146 Жилищного Кодекса РФ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

- 1.Выбор счетной комиссии.
- 2.Утверждение отчета Правления Товарищества за 2015г.
- 3.Утверждение отчета ревизионной комиссии по проверке финансовой деятельности Товарищества за 2015г.
- 4.Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2015г.
- 5.Утверждение сметы доходов и расходов на 2016 год и тарифов на 2016г.
- 6.Утверждение плана работ на 2016г.
- 7.Выбор членов Правления ТСН «Звёздное-1», в связи с истечением срока полномочий некоторых членов Правления.
- 8.Утверждение размера оплаты труда консьержей.
- 9.Выбор членов ревизионной комиссии Товарищества.
- 10.Выбор места для размещения результатов голосования по настоящему собранию.

Подсчет голосов осуществлялся комиссией в составе: Добровольская Светлана Николаевна
Степанова Анна Сергеевна
Марченко Ольга Алексеевна

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**1. Выбор счетной комиссии.**

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	79%	3%	18%

Приняли решение: Утвердить

2. Утверждение отчета Правления Товарищества за 2015г.

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	71%	4%	25%

Приняли решение: Утвердить

3. Утверждение отчета ревизионной комиссии по проверке финансовой деятельности Товарищества за 2015г.

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	71%	4%	25%

Приняли решение: Утвердить

4. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2015г.

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	68%	5%	27%

Приняли решение: Утвердить

5. Утверждение сметы доходов и расходов на 2016 год и тарифов на 2016г.

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	66%	7%	27%

Приняли решение: Утвердить

6. Утверждение плана работ на 2016г.

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	71%	5%	24%

Приняли решение: Утвердить

7. Выбор членов Правления ТСН «Звездное-1», в связи с истечением срока полномочий некоторых членов Правления**7.1. Шипарева Наталья Владимировна (корпус 2 квартира 286)**

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	76%	9%	15%

Приняли решение: Утвердить

7.2. Пушкарская Елена Викторовна (корпус 1 квартира 209)

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	71%	10%	19%

Приняли решение: Утвердить

7.3. Вержбовская Елена Владимировна (корпус 1 квартира 80)

Голосовали по данному вопросу:	За	Против	Воздержался
	75%	7%	18%

Приняли решение: Утвердить

7.4. Бобович Мария Анатольевна (корпус 2 квартира 262)

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
72%	8%	20%

Приняли решение: Утвердить

7.5. Володько Инна Юрьевна (корпус 1 квартира 73)

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
74%	6%	20%

Приняли решение: Утвердить

8. Утверждение размера оплаты труда консьержей

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
79%	9%	12%

Приняли решение: Утвердить

9. Выбор членов ревизионной комиссии Товарищества

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
76%	4%	20%

Приняли решение: Утвердить

10. Выбор места для размещения результатов голосования по настоящему собранию.

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
94%	0%	6%

Приняли решение: Утвердить

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, на 3-х листах каждый:

Приложение: Решения членов ТСН (бюллетени для голосования)

Председатель комиссии

Добровольская Светлана Николаевна

Секретарь комиссии

Степанова Анна Сергеевна

Член комиссии

Марченко Ольга Алексеевна

