

БЮЛЛЕТЕНЬ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ ЧЛЕНА ТСЖ "Звёздное-1"

по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ "Звёздное-1",
проходящего в форме заочного голосования с 17 февраля по 17 апреля 2015 г.

ФИО _____

ФИО собственника помещения - члена ТСЖ - сведения о представленном документе, подтверждающем его полномочия

Документ, удостоверяющий личность: паспорт (серия, номер): _____

Выдан (кем, когда): _____

№ корпуса	№ помещения или парковочного места*	Общая площадь помещения	Доля	Количество голосов (1 м ² = 1 голос)

* для нежилых помещений укажите номер помещения, и через дефис "Н", например 23-Н;

* для парковочных мест укажите номер парковочного места и через дефис "П", например 102-П.

Документ, подтверждающий право собственности (номер свидетельства о государственной регистрации права собственности)	
--	--

1. Выбор счетной комиссии.

Избрать членов счетной комиссии: Сафронова Ирина Александровна, корп.1, кв. 119, Сенина Надежда Александровна, корп.1, кв.48, Земляков Михаил Станиславович, корп.2, кв.483

«ЗА»	<input type="text"/>	«ПРОТИВ»	<input type="text"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="text"/>
------	----------------------	----------	----------------------	---------------	----------------------

2. Утверждение отчета Правления за 2014 год.

Утвердить отчет Правления за 2014 год

«ЗА»	<input type="text"/>	«ПРОТИВ»	<input type="text"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="text"/>
------	----------------------	----------	----------------------	---------------	----------------------

3. Утверждение отчета ревизионной комиссии о проверке финансовой деятельности Товарищества за 2014 год.

Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2014 год

«ЗА»	<input type="text"/>	«ПРОТИВ»	<input type="text"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="text"/>
------	----------------------	----------	----------------------	---------------	----------------------

4. Утверждение отчета об исполнении сметы расходов и доходов Товарищества за 2014 год.

Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2014 г.

«ЗА»	<input type="text"/>	«ПРОТИВ»	<input type="text"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="text"/>
------	----------------------	----------	----------------------	---------------	----------------------

5. Утверждение сметы расходов и доходов на 2015 год и тарифов на 2015 год.

Утвердить смету доходов и расходов тарифы на 2015 г.

«ЗА»	<input type="text"/>	«ПРОТИВ»	<input type="text"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="text"/>
------	----------------------	----------	----------------------	---------------	----------------------

6. Утверждение плана работ на 2015 год.

Утвердить приблизительный план работ на 2015 г.

«ЗА»	<input type="text"/>	«ПРОТИВ»	<input type="text"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="text"/>
------	----------------------	----------	----------------------	---------------	----------------------

7. Утверждение источника доходов в резервный фонд, определение порядка и целей его использования.

Утвердить источники поступления в резервный фонд: ежемесячные поступления собственников помещений, не являющихся членами ТСЖ, и членов ТСЖ, размер которых составляет 00 руб. 50 коп. за один кв.м. общей площади помещения.

Определить следующий порядок и цели использования резервного фонда:

- оплата юридического сопровождения по вопросу возврата земельного участка;
- проведение неотложных или аварийных работ инженерных сетей и коммуникаций (в том числе закупку материалов и оборудования, необходимых для проведения вышеуказанных работ);

- проведение дополнительных работ и организация дополнительных услуг, направленных на повышения уровня безопасности и комфорта проживания в доме;
- модификация инженерных систем и коммуникаций, направленная на экономию коммунальных ресурсов.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

8. Утверждение Устава ТСЖ "Звёздное-1" в новой редакции.

Утвердить Устав Товарищества в новой редакции

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

9. Выбор членов Правления ТСЖ «Звездное-1», в связи с увеличением количественного состава правления.

9.1 Избрать членом Правления ТСЖ «Звездное-1» Сидорова Максима Александровича (кв.103, корп.2)

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

9.2 Избрать членом Правления ТСЖ «Звездное-1» Бакшееву Юлию Викторовну (кв.283 корп.2)

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

10. Утверждение порядка использования доходов от хозяйственной деятельности Товарищества на покрытие дефицита средств по смете доходов и расходов.

Утвердить порядок использования доходов от хозяйственной деятельности Товарищества на покрытие дефицита средств по смете доходов и расходов.

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

11. Выбор места для размещения результатов голосования по настоящему собранию

Утвердить место для размещения результатов голосования по настоящему собранию: информационный стенд каждой парадной многоквартирного дома 10 корп. 1 и корп.2 по ул. Пулковская г. Санкт-Петербурга

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

12. Утверждение изменения графика работы консьержной службы в связи с реорганизацией.

Изменить график работы консьержной службы с 24 часов (круглосуточно) на 12 часов в день.

В случае утверждения 12-часового графика работы консьержей тариф по статье расходов «Консьержная служба» уменьшится вдвое, и составит:

- для 1-го корпуса: **14,12** руб/м²
- для 2-го корпуса: **3,41** руб/м²

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

13. Утверждение целевого сбора на замену стояков ХВС и ГВС.

13.1 Утвердить целевой взнос на ремонт стояков ХВС в размере **9,12 руб/м² в месяц** (взнос будет собираться в течение 12 месяцев)

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

13.2 Утвердить целевой взнос на ремонт стояков ГВС в размере **9,94 руб/м² в месяц** (взнос будет собираться в течение 12 месяцев)

«ЗА»	<input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ»	<input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------

ФИО, подпись

« _____ » _____ 2015 г.

Заполненный бюллетень просим сдать консьержам нашего дома, или в правление ТСЖ «Звездное-1» (ул. Пулковская, д. 10 корп. 2 помещение диспетчерской). Окончание голосования 17.04.2015г. в 12 часов 00 минут.