1. **Отчет о проделанной работе в МАЕ 2025г.**

**Сантехнические работы**

* Плановые регламентные работы в технических помещениях - 1 и 2 корп. Аварийные и текущие заявки. Снятие контрольных показаний УУ ХВС, ГВС в квартирах. Замена аварийного трубопровода ХВС 2 корп. в кв. № 480, 486, 492, дет.сад Алиса.
* **Электротехнические работы**
* Планово-профилактические ремонтные работы в ГРЩ, ВРУ, в консьержных, чердаке, подвале - 1 и 2 корп.
* Замена электроламп корп.1- 10w-3шт; 20w-20шт.; корп. 2-10w- 7шт; led7w с датчиком-2шт; led45w- 1шт; Паркинг –10w-1шт, 18w-2шт; ledлампа 18w-1шт; . led светильник18w-1шт; 36w-4шт..
* Плановые регламентные, ремонтные работы по АППЗ.
* Плановое техническое обслуживание и ремонтные работы ПЗУ, СКУД . Слаботочные заявки.
* **Разное:**
* Уборка придомовой территории, в.т.ч. механизированная. Уборка МОП в парадных по графику. Уборка в паркингах . Ремонт/регулировка/замена доводчиков. Ремонт шлагбаумов.
* Работы в машинных отделениях (лифтовые), ремонт лифтового оборудования.
* 1корп. пар. № 1 косметический ремонт с заменой напольной плитки выше 2 этажа.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **8 225 102 руб.** |
| Поступления от собственников: | 3 907 102 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: |  208 599 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -917 804 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | -3 445 327 руб, |
| Заработная плата: | -748 796 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ), прочие налоги и сборы: | - 600 000 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **6 628 876 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное- 1" |   |   |   |   |   |

 |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **9 866 335 руб.** |
| Поступления от собственников: | 3 749 217 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: | 291 211 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -898 041 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | - 1 505 830руб, |
| Заработная плата: | -764 581 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ): | -0 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **10 738 311 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  | **отсутствует** |
|  | **-4 192 675 руб,** |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |