

**Протокол общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, улица Пулковская, дом 10 корп. 2**

город Санкт-Петербург

«01» июля 2022 года

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Пулковская, д. 10, корп. 1.

Дата и время проведения собрания: с «21» марта 2022 года 20 часов 00 минут по «30» июня 2022 года до 20 часов 00 минут.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 38 122 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 23 327 кв.м., что составляет 61 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе правления ТСН «Звездное-1» (ОГРН 1047855114537, ИНН 7810010666)

Управление многоквартирным домом осуществляется Товариществом собственников недвижимости «Звездное-1», председатель правления - Володько Инна Юрьевна, контактный телефон -8 931 312 22 85, адрес e-mail –pulk10@mail.ru.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание услуги теплоснабжения с Публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» с "01" октября 2022 г.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с Акционерным обществом "Невский экологический оператор» с "01" октября 2022 г.
4. Выбор места для размещения результатов голосования по настоящему собранию.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.

1.1 Избрать председателем собрания: Землякова Михаила Станиславовича корп.2, кв.483

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
83%	2%	15%

Приняли решение: Утвердить

1.2 Избрать секретарем собрания: Бакшееву Юлию Викторовну, корп. 2, кв.283

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
83%	3%	14%

Приняли решение: **Утвердить**

1.3 Избрать членов счетной комиссии: Марченко Ольгу Алексеевну корп 2, кв 254

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
84%	2%	14%

Приняли решение: **Утвердить**

2. Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание услуги теплоснабжения с Публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» с "01" октября 2022.

Принять решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание услуги теплоснабжения с Публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания №1» с "01" октября 2022

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
75%	9%	16%

Приняли решение: **Утвердить**

3. Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с Акционерным обществом "Невский экологический оператор» с "01" октября 2022 г.

Принять решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров на оказание услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с Акционерным обществом "Невский экологический оператор» с "01" октября 2022 г

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
73%	12%	15%

Приняли решение: **Утвердить**

4. Выбор места для размещения результатов голосования по настоящему собранию

Утвердить место для размещения результатов голосования по настоящему собранию - информационный стенд каждой парадной многоквартирного дома 10 корп. 1 по ул. Пулковская г. Санкт-Петербурга

Голосовали по
данному вопросу:

За	Против	Воздержался
93%	2%	5%

Приняли решение: **Утвердить**

Настоящий протокол составлен в 5-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, на 3-х листах каждый.

Приложение:

1. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.
2. Уведомление о проведении внеочередного собрания собственников помещения в многоквартирном доме.
4. Бюллетени собственников помещений в многоквартирном доме

Председатель собрания



Земляков М.С.

Секретарь собрания



Бакшеева Ю.В.

Счетная комиссия



Марченко О.А.

