1. **Отчет о проделанной работе в Ноябре 2023г.**

**Сантехнические работы**

* Плановые регламентные работы в технических помещениях - 1 и 2 корп; .
* Ремонт/замена аварийных участков стояка ХВС
* Замена отсечных кранов ХВС, ГВС .Снятие контрольных показаний УУ ХВС, ГВС в квартирах.
* **Электротехнические работы**
* Планово-профилактические ремонтные работы в ГРЩ и ВРУ - 1 и 2 корп.
* Замена электроламп:1 корп.-10w-8шт; 2 корп: 10w – 6 шт; 18w-6шт; 20w- 1;ст22w-2шт.; паркинг: 10w -3шт;16-18w – 2щт; 36w -3шт; стартер 65 w -3шт.
* Плановые регламентные работы по АППЗ.
* Плановое техническое обслуживание и ремонтные работы ПЗУ, СКУД .
* **Разное:**
* Уборка придомовой территории, в т.ч. механизированная. Уборка МОП в парадных по графику. В паркингах –механизированная влажная уборка; мытье лестниц. Ремонт шлагбаума на выезде. Замена дверных ручек. Ремонт доводчиков.
* Работы в машинных отделениях (лифтовые).

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **9 935 229 руб.** |
| Поступления от собственников: | 4 362 879 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: | 269 613 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -584 535 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | -2 198 432 руб, |
| Заработная плата: | -650 162 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ): | -550 000 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **10 884 592 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **9 866 335 руб.** |
| Поступления от собственников: | 3 749 217 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: | 291 211 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -898 041 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | - 1 505 830руб, |
| Заработная плата: | -764 581 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ): | -0 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **10 738 311 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  | **отсутствует** |
|  | **-4 192 675 руб,** |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |