1. **Отчет о проделанной работе в Сентябре 2023г.**

**Сантехнические работы**

* **Плановые регламентные работы в технических помещениях - 1 и 2 корп;** .
* Ремонт/замена аварийных участков стояка ХВС 1 корп. кв. 131 и РосАл; 186 и 200. 2 корп. кв. 431-437-443-449-455-461-467-473-479, чердак.
* **Замена отсечных кранов ХВС, ГВС .Снятие контрольных показаний УУ ХВС, ГВС в квартирах**.
* **Электротехнические работы**
* **Планово-профилактические ремонтные работы в ГРЩ и ВРУ - 1 и 2 корп**.
* **Замена электроламп:1 корп.-10w-5шт; 2 корп: 7led -1шт; 10w – 11 шт; 18w-1шт; 20w – 1шт; ст22w-1шт.; паркинг: 10w -1шт;36w -3шт; стартер 65 w -3шт**.
* **Плановые регламентные работы по АППЗ.**
* **Плановое техническое обслуживание и ремонтные работы ПЗУ, СКУД .**
* **Разное:**
* **Уборка придомовой территории ; полив, покос травы. Уборка МОП в парадных по графику. В паргингах –механизированная влажная уборка; мытье лестниц.**
* **Работы в машинных отделениях (лифтовые). Освидетельствование лифтов 2 корпус**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **10 643 959 руб.** |
| Поступления от собственников: | 3 511 791 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: | 166 256 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -634 990 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | -1 784 972 руб, |
| Заработная плата: | -687 051 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ): | - руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **11 214 993 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **9 866 335 руб.** |
| Поступления от собственников: | 3 749 217 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: | 291 211 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -898 041 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | - 1 505 830руб, |
| Заработная плата: | -764 581 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ): | -0 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **10 738 311 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  | **отсутствует** |
|  | **-4 192 675 руб,** |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |