**Уведомление**

**о проведении общего собрания членов ТСН «Звёздное-1»,**

**г. Санкт-Петербург, улица Пулковская, дом 10 корп. 1 и 2**

**Настоящим сообщаем Вам о том, что 27 марта 2018 г. в 19 часов 30 минут в актовом зале Школа № 356 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета 68, состоится общее собрание членов ТСН «Звёздное-1» (очная форма).**

**Регистрация членов Товарищества начнется в 19 часов 00 минут.**

**Собрание проводится по инициативе Правления ТСН «Звёздное-1».**

**Повестка дня общего собрания:**

1. **Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.**
2. **Утверждение отчета Правления Товарищества за 2017 год.**
3. **Утверждение отчета ревизионной комиссии по проверке финансовой деятельности Товарищества за 2017 г.**
4. **Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2017 г.**
5. **Утверждение сметы доходов и расходов на 2018 г. и тарифов на 2018г.**
6. **Утверждение плана работ на 2018 г.**
7. **Выбор членов Правления ТСН «Звёздное-1».**
8. **Выбор членов ревизионной комиссии Товарищества**
9. **Проведение очистки наледи и сосулек с козырьков, являющихся элементом остекления балконов, принадлежащих собственникам помещений дома на праве частной собственности, за счет средств Товарищества с последующим взысканием расходов с собственников соответствующих помещений.**
10. **Определение порядка возмещения расходов Товарищества на очистку козырьков, являющихся элементом остекления балконов, принадлежащих собственникам помещений дома на праве частной собственности, путем включения суммы расходов, определяемой в соответствии с договором оказания услуг по очистке снега и наледи, в квитанцию на оплату коммунальных услуг соответствующего собственника помещения.**
11. **Выбор места для размещения результатов голосования по настоящему собранию.**

**Ознакомиться с материалами к собранию, а также получить иную информацию, связанную с вопросами повестки дня, Вы можете:**

* **на информационных стендах в подъездах;**
* **в помещении диспетчерской ТСН «Звёздное-1» по адресу г. Санкт-Петербург, улица Пулковская, дом 10 корпус 2.**

**Одновременно с этим сообщаем, что в случае отсутствия кворума на собрании членов ТСН «Звездное-1» 27 марта 2018г. общее собрание членов ТСН «Звездное-1» с аналогичной повесткой дня, которая указана в настоящем уведомлении будет проводиться в форме заочного голосования с 27 марта 2018 г 23 часов 00 минут по 27 мая 2018 г до 18 часов 00 минут. Бюллетени для голосования нужно сдать либо в Правление ТСН «Звездное-1» (Санкт-Петербург, ул. Пулковская, дом 10 корпус 2), либо консьержам.**

**Обращаем Ваше внимание, что на собрании имеют право присутствовать только члены ТСН «Звёздное-1», или их уполномоченные представители. Для принятия участия в собрании необходимо предъявить следующие документы:**

* **паспорт гражданина РФ;**
* **свидетельство о праве собственности (копию);**
* **оригинал доверенности на представление интересов члена ТСН «Звёздное-1» (в случае участия в собрании уполномоченного лица).**

***Инициатор собрания***

***Правление ТСН «Звёздное-1» 16.03. 2018г***